

Bewerbungsfrist: 31.10.2025

Leitung des Bereiches Facilitymanagement

Die St. Elisabeth Stiftung sucht eine Leitung für den Bereich des Facilitymanagements.

Das sind Ihre Tätigkeiten

1. Technisches Gebäudemanagement, Haustechnischer Dienst & Grünflächenbearbeitung

- Fachliche und organisatorische Führung des haustechnischen Dienstes
- Sicherstellung des störungsfreien Gebäudebetriebs in rund 30 Liegenschaften
- Koordination und Überwachung von Wartungs-, Prüf- und Instandhaltungsarbeiten
- Steuerung externer Dienstleister sowie Vergabe von Wartungsverträgen

2. Energetische Gebäudeplanung

- Entwicklung und Umsetzung von energetischen Optimierungskonzepten
- Überwachung des Energieverbrauchs und Umsetzung von Maßnahmen zur Energieeinsparung
- Erstellung von Energieberichten und Investitionsplänen in Abstimmung mit den Bereichsleitungen und Vorstand

3. Reinigungsmanagement

- Koordination und Qualitätskontrolle des internen und externen Reinigungsdienstes
- Sicherstellung der Einhaltung von Hygienestandards und Reinigungsplänen
- Prozessoptimierung und Kostensteuerung im Reinigungsbereich

4. Fuhrparkmanagement

- Operative Verwaltung des Fuhrparks (Fahrzeuge, Leasing, Wartung, Versicherungen)
- Koordination der Fahrzeugnutzung und strategische Planung des Fahrzeugbestands
- Kontrolle von Kosten, Verträgen und Fahrzeugdaten

5. Einkauf & Beschaffung

- Zentraler Einkauf für Facility-relevante Produkte und Dienstleistungen und ggf. andere zukünftig zu erschließende Bereiche

- Bedarfserhebung in Zusammenarbeit mit den Fachbereichen
- Lieferantenauswahl, Vertragsverhandlungen und Bestellabwicklung
- Sicherstellung von Preis-Leistungs-Verhältnissen und termingerechter Lieferung

6. Versicherungsmanagement

Wir wünschen uns

Fachliche Qualifikationen:

- Abgeschlossenes Studium (z. B. Facility Management, Bauingenieurwesen, Versorgungstechnik, Wirtschaftsingenieurwesen) oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im technischen/infrastrukturellen Gebäudemanagement
- Erfahrung in der Mitarbeiterführung
- Kenntnisse in der Gebäudetechnik, Instandhaltung und Energiemanagement
- Sicherer Umgang mit den Office Produkten und Facilitymanagementrelevanter Software

Persönliche Kompetenzen:

- Organisations- und Planungsgeschick
- Hohes Verantwortungsbewusstsein und unternehmerisches Denken
- Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit
- Analytisches Denken und lösungsorientiertes Handeln

Darauf können Sie sich freuen

- Langfristiges, unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Attraktive Vergütung nach AVR Caritas inklusive Jahressonderzahlungen
- Zahlung einer zusätzlichen betrieblichen Altersvorsorge
- Vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten, um Dich und deine Stärken individuell zu fördern
- Angebote zur Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- diverse Zusatzleistungen (wie z.B. attraktive Vorteilsprogramme, Entgeltoptimierung)

Weitere Infos

<https://www.stiftung-sankt-elisabeth.de/jobs-karriere/>

Merkmale

Befristung: unbefristet
Umfang: Vollzeit

Arbeitsfeld 1: Alte Menschen, Pflege, Kinder und Jugendliche, Sozialraum
Funktion: Führungskraft / Leitung
Job besonders für Menschen mit Behinderung geeignet: Keine Angabe

Weitere Angaben

Kontaktdaten

Dienstgeber: St. Elisabeth Stiftung

Palaisstr. 27
32756 Detmold

Dienstort: Kinder-, Jugend- und Familienhilfe St. Elisabeth

Palaisstraße 27
32756 Detmold

Ansprechpartner(in): Menke, Philipp
personal@stiftung-sankt-elisabeth.de
+49 (5231) 740716

Falls Sie Fragen zur Stelle haben, richten Sie diese bitte an den **Dienstgeber** bzw. die **Ansprechpartner(in)**.

Der Deutsche Caritasverband hat ausschließlich die technische Verantwortung für die Job- und Praktikumsbörse der Caritas in Deutschland.

Vielen Dank!